



- SERVIZI PUBBLICI ESISTENTI**
- VERDE
  - ATTREZZATURE VARIE
  - PARCHGGI
  - ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE PER SERVIZI RELIGIOSI
  - CIMITERO E FASCE DI RISPETTO
  - SERVIZI PRIVATI ESISTENTI
  - ATTREZZATURE VARIE
  - INFRASTRUTTURE DI MOBILITA' E DI TRASPORTO COLLETTIVO
  - VIABILITA' ESISTENTE
  - VIABILITA' IN PROGETTO
  - TRACCIATO VIABILITA' IN PROGETTO
  - PISTE CICLABILI ESISTENTI
  - FERROVIA

- ATTREZZATURE E RETI TECNOLOGICHE**
- ELETTRODOTTO
  - COLLETTIVE FIDUCIARIA CONSORTILE
  - OLEDOTTO
  - METANODOTTO
  - RETI CANTIERE ESISTENTE
  - ANTENNE TELEFONA MOBILE
  - CURVE SINFONICHE IN DECISIO, AEROPORTUALI
  - CURVE SINFONICHE IN DECISIO, AEROPORTUALI
  - LIMITI DI RISPETTO - attrezzature e reti tecnologiche, viabilità, ferrovie, canali
- RETE IDROGRAFICA**
- Fiume Ticino
  - Canale Villoresi Naviglio Grande, Arno e altri canali
  - Canali irrigatori derivatori
  - Canali irrigatori derivatori
  - Stagni - Lanche - Zone umide estese
  - Programmi integrati di intervento
  - Perimetro del programma
  - Produttivo emissivo
  - Produttivo in attività
  - Ville e parchi di pregio
  - Loti liberi

- LOTTE EDIFICATE AD USO NON AGRICOLO EXTRA PERIMETRO IC**
- RESIDENZA
  - PRODUTTIVO
  - COMMERCIALE/TERZIARIO
  - ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
  - SERVIZI PRIVATI
  - ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE PER SERVIZI RELIGIOSI
  - CASCINE AGRICOLE DIMIESTE DA RECUPERARE PER RESIDENZA SERVIZI E FUNZIONI COMPLEMENTARI
- AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA**
- AMBITO DI CAVA VISANTE
  - LAGO DI CAVA
- PIANO TERRITORIALE PARCO DEL TICINO (delimitazioni indicative)**
- ZPS ZONA DI PROTEZIONE SPECIALE DEL PARCO TICINO
  - ATTREZZATURE RICREATIVE
  - AREE R DEGRADATE DA RECUPERARE
  - LIMITI DI MASSIMA ESONDAZIONE (corrispondente alla matrice naturale primaria tav.n.4 del PTC)
  - SIC SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA
  - BUFFER (rete ecologica)
  - DELIMITAZIONE DEGLI AZIONAMENTI DEL PTC DEL PARCO (vedi diducure)
  - PIANO BOSCHI
- CLASSI DI FATTIBILITA' VEDI STUDIO IDROGEOLOGICO**

- PROPOSTA DI ACCOGLIMENTO COMPLETO O PARZIALE
- PROPOSTA DI NON ACCOGLIMENTO

- B. COMPLETAMENTO EDILIZIO**
- B1 RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO DELLE CORTINE EDILIZIE
  - B2 RESIDENZIALE COMPLETAMENTO EDILIZIO
  - B2.1 con struttura a traliccio
  - B2.2 con struttura a traliccio
  - B2.3 con struttura a traliccio
  - B2.4 con struttura a traliccio
  - B2.5 con struttura a traliccio
  - B2.6 con struttura a traliccio
  - B2.7 con struttura a traliccio
  - B2.8 con struttura a traliccio
  - B2.9 con struttura a traliccio
  - B2.10 con struttura a traliccio
  - B2.11 con struttura a traliccio
  - B2.12 con struttura a traliccio
  - B2.13 con struttura a traliccio
  - B2.14 con struttura a traliccio
  - B2.15 con struttura a traliccio
  - B2.16 con struttura a traliccio
  - B2.17 con struttura a traliccio
  - B2.18 con struttura a traliccio
  - B2.19 con struttura a traliccio
  - B2.20 con struttura a traliccio
  - B2.21 con struttura a traliccio
  - B2.22 con struttura a traliccio
  - B2.23 con struttura a traliccio
  - B2.24 con struttura a traliccio
  - B2.25 con struttura a traliccio
  - B2.26 con struttura a traliccio
  - B2.27 con struttura a traliccio
  - B2.28 con struttura a traliccio
  - B2.29 con struttura a traliccio
  - B2.30 con struttura a traliccio
  - B2.31 con struttura a traliccio
  - B2.32 con struttura a traliccio
  - B2.33 con struttura a traliccio
  - B2.34 con struttura a traliccio
  - B2.35 con struttura a traliccio
  - B2.36 con struttura a traliccio
  - B2.37 con struttura a traliccio
  - B2.38 con struttura a traliccio
  - B2.39 con struttura a traliccio
  - B2.40 con struttura a traliccio
  - B2.41 con struttura a traliccio
  - B2.42 con struttura a traliccio
  - B2.43 con struttura a traliccio
  - B2.44 con struttura a traliccio
  - B2.45 con struttura a traliccio
  - B2.46 con struttura a traliccio
  - B2.47 con struttura a traliccio
  - B2.48 con struttura a traliccio
  - B2.49 con struttura a traliccio
  - B2.50 con struttura a traliccio
  - B2.51 con struttura a traliccio
  - B2.52 con struttura a traliccio
  - B2.53 con struttura a traliccio
  - B2.54 con struttura a traliccio
  - B2.55 con struttura a traliccio
  - B2.56 con struttura a traliccio
  - B2.57 con struttura a traliccio
  - B2.58 con struttura a traliccio
  - B2.59 con struttura a traliccio
  - B2.60 con struttura a traliccio
  - B2.61 con struttura a traliccio
  - B2.62 con struttura a traliccio
  - B2.63 con struttura a traliccio
  - B2.64 con struttura a traliccio
  - B2.65 con struttura a traliccio
  - B2.66 con struttura a traliccio
  - B2.67 con struttura a traliccio
  - B2.68 con struttura a traliccio
  - B2.69 con struttura a traliccio
  - B2.70 con struttura a traliccio
  - B2.71 con struttura a traliccio
  - B2.72 con struttura a traliccio
  - B2.73 con struttura a traliccio
  - B2.74 con struttura a traliccio
  - B2.75 con struttura a traliccio
  - B2.76 con struttura a traliccio
  - B2.77 con struttura a traliccio
  - B2.78 con struttura a traliccio
  - B2.79 con struttura a traliccio
  - B2.80 con struttura a traliccio
  - B2.81 con struttura a traliccio
  - B2.82 con struttura a traliccio
  - B2.83 con struttura a traliccio
  - B2.84 con struttura a traliccio
  - B2.85 con struttura a traliccio
  - B2.86 con struttura a traliccio
  - B2.87 con struttura a traliccio
  - B2.88 con struttura a traliccio
  - B2.89 con struttura a traliccio
  - B2.90 con struttura a traliccio
  - B2.91 con struttura a traliccio
  - B2.92 con struttura a traliccio
  - B2.93 con struttura a traliccio
  - B2.94 con struttura a traliccio
  - B2.95 con struttura a traliccio
  - B2.96 con struttura a traliccio
  - B2.97 con struttura a traliccio
  - B2.98 con struttura a traliccio
  - B2.99 con struttura a traliccio
  - B2.100 con struttura a traliccio

**COMUNE DEL PARCO DEL TICINO  
CASTANO PRIMO**

Polo attrattore di primo livello della Provincia di Milano

**P.G.T.  
PIANO di GOVERNO del TERRITORIO**

**INDIVIDUAZIONE OSSERVAZIONI**

**azzonamento del Piano delle Regole e previsioni del Documento di Piano centro urbano**

PROGETTISTI:  
Arch. Andrea Miella via Bissonne, 6-20021-Baranzate (MI)  
Arch. Roberto Poretti corso Italia, 95-20052-Legrnano (MI)

TAVOLA  
**Rb2**

IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
IL SINDACO  
IL SEGRETARIO COMUNALE

SETTEMBRE 2009  
SCALA 1:5000

**con modifiche introdotte a seguito dell'accoglimento di osservazioni**

- CONFINE COMUNALE**
- AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO**
- GIACIMENTO SFRUTTABILE DI CAVA**
- PARCO NATURALE AGRICOLO E ALTRE CLASSIFICAZIONI DEL PARCO TICINO**
- EDIFICI AGRICOLI**
- PERIMETRO DELLA ZONA DI INIZIATIVA COMUNALE (i.c. DEL PARCO TICINO)**
- AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (art. 10.1.a LR 12/2005)**
- PERIMETRO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (PIANO DELLE REGOLE)**
- A. RESIDENZIALE CENTRO STORICO**
- A1 ABITAZIONE a complessi monumentali
- A2 nucleo originario
- PERIMETRO PIANO PARTICOLAREGGIATO**
- PIANI DI RECUPERO URBANO IN ATTUAZIONE DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO (CANTIERE SPERIMENTALE)**
- MONUMENTI NATURALI**
- EDIFICIO PUBBLICO DI ETÀ SUPERIORE A 50 ANNI CON VIUCOLO D'USO 42/2004
- ARCHITETTURA CIVILE NON RESIDENZIALE
- ARCHITETTURA CIVILE RESIDENZIALE
- ARCHITETTURA RELIGIOSA
- INSEDIAMENTI RURALI DI RILEVANZA PAESISTICA
- MANUFATTI ORAGLICI
- ARCHITETTURA INDUSTRIALE

- C. COMPLETAMENTO URBANISTICO**
- PERIMETRO DEL PIANO ATTUATIVO**
- C1 SUPERFICIE FONDIARIA RESIDENZIALE COMPLETAMENTO URBANISTICO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
- C2 SUPERFICIE FONDIARIA PRODUTTIVA COMPLETAMENTO URBANISTICO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
- C3 SUPERFICIE FONDIARIA COMMERCIALE/TERZIARIO/TERZISTICO/RECREATIVO COMPLETAMENTO URBANISTICO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
- C4 SUPERFICIE FONDIARIA CENTRO POLIFUNZIONALE COMPLETAMENTO URBANISTICO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE (art. 8.2.e LR 12/2005) E PEREQUAZIONE (art. 12 LR 12/2005)**
- PERIMETRO AMBITI
- CONCENTRAZIONE EDIFICATORIA
- SUPERFICIE FONDIARIA RESIDENZIALE
- SUPERFICIE FONDIARIA PRODUTTIVA
- SUPERFICIE FONDIARIA COMMERCIALE/RECREATIVO/ALBERGIERO
- SUPERFICIE FONDIARIA CENTRO MULTIFUNZIONALE
- SUPERFICIE FONDIARIA POLO PERISTITICO
- AMBITI DI INCENTIVAZIONE DEI SERVIZI COMMERCIALI E ALLA PERSONA
- VERDE SERVIZI E PARCHGGI IN PROGETTO
- LINEE DI CONNETTIVITA' AMBIENTALE
- BOSCHI AEROFOTOGRAMMETRICO